



Published on *Gmina Potęgowo* (<https://archiwum.potegowo.pl>)

[Strona główna](#) > Komunikat Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego

Komunikat Powiatowego Inspektora Nadzoru Budowlanego



05.01.2026

W związku z intensywnymi opadami śniegu, powodującymi powstawanie nawisów śnieżnych oraz sopli lodowych, przypominamy właścicielom, zarządcom oraz użytkownikom nieruchomości o obowiązku systematycznego usuwania śniegu z dachów budynków oraz odśnieżania i usuwania oblodzeń z chodników przylegających do posesji.

Zalegający śnieg i lód mogą stanowić poważne zagrożenie zarówno dla konstrukcji budynków – szczególnie w okresach roztopów i znacznych wahań temperatury – jak i dla bezpieczeństwa pieszych.

Obowiązek utrzymania obiektów w należytym stanie technicznym dotyczy wszystkich rodzajów budynków, w tym obiektów mieszkalnych, użyteczności publicznej, hal, magazynów oraz lokali usługowych. Wynika on z art. 61 ust. 2 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz.U. 2025 poz. 418).

Zgodnie z przepisami prawa odpowiedzialność za bezpieczeństwo użytkowania obiektu spoczywa na właścicielu lub zarządcy nieruchomości. Prace związane z odśnieżaniem dachów powinny być wykonywane z zachowaniem zasad bezpieczeństwa, najlepiej przez osoby posiadające odpowiednie uprawnienia oraz sprzęt.

Dbajmy wspólnie o bezpieczeństwo.

Source URL: <https://archiwum.potegowo.pl/pl/aktualnosc/komunikat-powiatowego-inspektora-nadzoru-budowlanego>